



CONSILIUL LOCAL MIHĂEȘTI
STR. PRINCIPALĂ, NR.61D
JUD. OLT, COD POȘTAL 237255
TEL/FAX: 0249488373 / 0249488400
e-mail: primariamihăesti_ol@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 28 / 01.07.2025

Referitor la: Aprobarea dezmembrării imobilului, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții(CC), în suprafață toală de 5120 mp., situat în sat Bușca, comuna Mihăești, județul Olt, str. Trandafirilor, nr.2A având nr. cadastral 53265.

Având în vedere:

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate al Consiliul Local al Comunei Mihăești
 - Raportul compartimentului de resort- urbanism-din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, nr. 2778 / 01.07.2025;
 - Referatul de aprobare nr. 2782 / 01.07.2025 al primarului comunei Mihăești;
 - Referatul de admitere nr. 1229994 / 01.09.2023 întocmit de OCPI Olt;
 - Prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile HCL nr. 19 / 07.02.2022 privind actualizarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mihăești, județul Olt,
 - Prevederile art.2 din Ordinul nr. 668 / 2014, privind aprobarea Precizarilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierei cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 354/357 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul dispozițiilor art. 136, art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1) li.a), art. 197 alin. (1), (2), (4), art. 198 alin. (1), art. 199 alin. (1), (2), din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL MIHĂEȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții(CC), în suprafață toală de 5120 mp., situat în sat Bușca, comuna Mihăești, județul Olt, str. Trandafirilor, nr.2A având nr. cadastral 53265, în:

- a) Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții(CC), situat în sat Bușca, comuna Mihăești, județul Olt, str. Trandafirilor, nr.2A, proprietate privată UAT Mihăești având suprafața de **4872** mp, nr. cadastral **53333**, identificat conform memoriului tehnic anexă la prezenta hotărâre;
- b) Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții(CC) situat în sat Bușca, comuna Mihăești, județul Olt, str. Trandafirilor, nr.2A, proprietate privată UAT Mihăești având suprafața de **248** mp, nr. cadastral **53334**, identificat conform memoriului tehnic anexă la prezenta hotărâre;

Art. 2 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mihăești, se va actualiza după autentificarea dezmembrării la notar.

Art. 3 Se împuternicește primarul comunei Mihăești, d-ul. Dobrița Constantin, cu autentificarea dezmembrării la notar.

Art. 4 Prezenta Hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Olt, în termenul legal prevăzut de Legea 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Instituție Prefectului, pentru exercitarea controlului de legalitate, primarului comunei, Compartimentului Financiar - Contabil pentru ducerea la îndeplinire și va fi afișată la sediul UAT comuna Mihăești pentru luare la cunoștință.

Președinte de ședință
Consilier local
Jordan Jenica

Contrasemnează
Secretar general UAT Mihăești
Nicolae Alexandru Cițian

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 7 din 7 consilieri în funcție/prezenți 7
Voturi pentru: 7; Voturi împotriva 0; Abțineri 0;

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. /2025			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	01./07/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	01./07/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾/...../2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	01./07/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾/...../2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	01./07/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾